



## **Förslag på beslut avseende Högsta godtagbara hyror för 2021**

Enligt SOFS 2003:5 bör socialnämnden vid bedömning av vad som är en skälig boendekostnad utgå från den enskildes faktiska kostnad och behov av boende. Utgångspunkten vid bedömning av vad som är skälig boendekostnad bör vara vad en låginkomsttagare på orten normalt har möjlighet att kosta på sig. Kostnaden bör även relateras till hyresnivå hos allmännyttiga bostadsföretag eller andra större bostadsföretag på orten.

### **Vuxna under 29 år**

4260 kronor per månad. Avser en lägenhetsyta om 60 kvm

### **Vuxna över 29 år**

5320 kronor per månad. Avser en lägenhetsyta om 60 kvm

### **Barnfamiljer**

1 barn, 6180 kronor per månad. Avser en lägenhetsyta om 80 kvm

2 barn, 6970 kronor. Avser en lägenhetsyta om 100 kvm

3 barn + fler, 7800 kronor per månad. Avser en lägenhetsyta om 120 kvm

Sedan ökas lägenhetsytan med 20 kvm per barn

### **Pensionärer**

65 år och äldre, 5700 kronor per månad

Timråbos hyreshöjning 1 april 2021 på 0,98 % är inkluderad.